

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2018
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЯЛТА"</u>	по ОКПО 85487647		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7801465466		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	<u>197198, Санкт-Петербург г, Добролюбова пр-кт, дом № 18, литера А, помещение 605</u>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	110	115	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	434 446	423 549	67 020
	в том числе:				
	стоимость активов незавершенного производства		412 401	330 356	50 847
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	160 795	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	595 351	423 664	67 020
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	796	334	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	69 676	63 199	10 632
	Дебиторская задолженность	1230	1 724 515	135 897	122 537
	в том числе:				
	сумма рассрочки по ДДУ		206 324	86 648	86 099
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	59 420	54 520	65 936
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	41 976	484	1 727
	Прочие оборотные активы	1260	38 366	38 628	39 166
	Итого по разделу II	1200	1 934 750	293 062	239 999
	БАЛАНС	1600	2 530 101	716 725	307 019

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	15 924	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	62 539	(6 001)	(6 934)
	Итого по разделу III	1300	62 549	9 933	(6 924)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	169 059	55 323	51 016
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	169 061	55 323	51 016
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	18 971	12 894	6 926
	Кредиторская задолженность	1520	119 306	288 827	67 649
	Доходы будущих периодов	1530	2 160 216	349 748	188 352
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 298 492	651 469	262 927
	БАЛАНС	1700	2 530 101	716 725	307 019



Руководитель

(подпись)

Кошкин Андрей
Вячеславович

(расшифровка подписи)

25 октября 2018 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЯЛТА"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
30	09	2018
по ОКПО 85487647		
ИНН 7801465466		
по ОКВЭД 41.20		
12300	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	74 101	16 739
	Себестоимость продаж	2120	(63 111)	(14 064)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 990	2 675
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(683)	(492)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 307	2 183
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 200	2 818
	Проценты к уплате	2330	(6 123)	(4 418)
	Прочие доходы	2340	132	1 077
	Прочие расходы	2350	(4 996)	(1 446)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 520	214
	Текущий налог на прибыль	2410	(325)	(50)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(23)	(7)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(2)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 193	164

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 193	164
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Кошкин Андрей
Вячеславович

(расшифровка подписи)

25 октября 2018 г.